

Processo Nº ATOrd-0000851-42.2011.5.06.0008 RECLAMANTE SARA DIAS ALVES
ADVOGADO ANNA TALLYTA BIONE DE SA CARVALHO(OAB: 27251/PE) RECLAMANTE
MARIJARA DIAS ALVES ADVOGADO ANNA TALLYTA BIONE DE SA CARVALHO(OAB:
27251/PE) RECLAMADO GENIBALDO JOSE CUNHA TEIXEIRA ADVOGADO MAGALLI
SIMOES NOVAES ALVES DE MAGALHAES(OAB: 35385/PE) ADVOGADO DALVA AMELIA
ALVES ARRAES(OAB: 21040-D/PE) Intimado(s)/Citado(s): - GENIBALDO JOSE CUNHA
TEIXEIRA PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO Processo:RTOOrd 0000851-42.2011.5.06.0008
Exequente:MARIJARA DIAS ALVES- CPF: 399.720.114-53, E SARA DIAS ALVES -CPF:
409.788.854-49 Advogado do Exequente: ANNA TALLYTA BIONE DE SA CARVALHO -
(CPF: 043.494.564-14) - (OAB: PE27251) Executado : GENIBALDO JOSE CUNHA
TEIXEIRA - CPF: 401.884.694-00 Advogado do Executado: MAGALI SIMÕES NOVAES
ALVES DE MAGALHÃES (CPF: 059.618.724-67) - (OAB: PE35385) EDITAL DE LEILÃO E
INTIMAÇÃO (EDHPI) LEILÃO EXCLUSIVAMENTE "ON LINE"*1 O(A) Excelentíssimo(a)
Senhor(a) Doutor(a)DANILO CAVALCANTI DE OLIVEIRA, Juiz(iza) do Trabalho da8ª VARA
DO TRABALHO DO RECIFE , na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos este edital
virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro abaixo indicado, devidamente
autorizado por este juízo, promoverá a alienação, por ARREMATAÇÃO PÚBLICA, apenasna
modalidade online (*1por força do Ato Conjunto TRT6- GP/GVP/GCR-06/2020), a encerrar-se
em sessão virtual a ser realizada no dia 03/02/2022, às09:00 h(horário local) com
transmissão em tempo real, disponível no site*2 de responsabilidade do leiloeiro designado,
em primeiro leilão, do(s) bem(ns) abaixo especificados e penhorado(s) nos presentes autos,
a quem oferecer maior lance. Caso não haja licitante ou dê-se indeferimento do lance
vencedor, o(s) bem(ns) será(ão) alienado(s) em segundo leilão designado para encerrar-se
em sessão virtual a ser realizada no dia 09/03/2022 ,no mesmo horário acima especificado,
novamente pelo maior lance ofertado, devendo o arrematante efetuar, com diligência, o
pagamento dos valores integrais do lance eda comissão do leiloeiro a título de 5% (cinco
por cento) obtido sobre o valor da arrematação, na forma determinada pelo juízo
competente, desde que, excepcionalmente, comprove todos os pagamentos devidos em até
5 dias úteis. O(s) bem(ns) penhorado(s) nos presentes autos poderá(ão) ser alienado(s) em
primeira praça pelo lance mínimo de 50% e em segunda praça pelo lance mínimo de 30%,
calculados sobre o valor da avaliaçãodo(s) mesmo(s). Os percentuais de lance mínimo não
vinculam ou pressupõem o deferimento do lance apresentado, ainda que superem o valor
estabelecido. A oferta de lances, exclusivamente eletrônicos, deverá observar o dispositivo
normativo específico (Resolução Administrativa-026/2017) ou aquele que vier a substituí-lo
ou reformá-lo. O arrematante/alienante ficará isento dos créditos tributários relativos a
impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e
bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a
contribuições de melhoria da União, Estados e Municípios e Distrito Federal, salvo quando
conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular,
estejam ou não inscritos na dívida ativa (art.130, parágrafo único do CTN), em
conformidade com o art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria Geral da
Justiça do Trabalho. DESCRIÇÃO DO BEM AUTO DE PENHORA IDE7d0fcc - LOTE DE
TERRAS SOB O NUMERO 09, DA QUADRA "U", GLEBA "D", DA MODIFICAÇÃO DA
QUADRA O, DO LOTEAMENTO BORRALHO, SITUADO NESTE MUNICIPIO -
CAMARAGIBE-PE, COM AS SEGUINTE CARACTERISTICAS E CONFRONTAÇÕES:
FRENTE- 32,00 M; LIMITANDO-SE COM A RUA CIRILO RAMOS/ FUNDOS - 19,00M,
LIMITANDO-SE COM LOTE N: 12/ LADO DIREITO - 63,00 M, LIMITANDO-SE COM O
LOTE N: 10/ LADO ESQUERD - 60,00M, LIMITANDO-SE COM O Código para aferir

autenticidade deste caderno: 174827 3358/2021 Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região 1486 Data da Disponibilização: Segunda-feira, 29 de Novembro de 2021 LOTE N: 08. PERFAZENDO UMA AREA TOTAL DE 1.536,00 M2. SENDO OS LOTES CONFRONTANTES DA MESMA QUADRA; GLEBA E LOTEAMENTO. MATRICULA R-4 5098. AVALIAÇÃO FEITA POR COMPARAÇÃO COM OUTROS IMÓVEIS SIMILARES DENTRO DA ÁREA. Localização do bem:IMÓVEL/ TERRENO DE NUMERO 09, QUADRA 'U'/ GLEBA 'D' - LOTEAMENTO BORRALHO - CAMARAGIBE-PE Valor da Avaliação : R\$ 100.000,00 CEM MIL REAIS Data da Penhora:08/08/2019 -CIENCIA E 08/05/2019 PENHORA - CONFORME IDb503d4d Fiel Depositário: GENIBALDO JOSÉ CUNHA TEIXEIRA - AV. GOV. CARLOS DE LIMA CAVALCANTI , N 1704 - CLÍNICA SÃO BENTO - CASA CAIADA/OLINDA -PE. CIENCIA TAMBÉM A SUA ESPOSA MARIA TEREZA DIAS RODRIGUES, CONFORME CERTIDÃO OJ, ID: e858fe6 Restrições à Arrematação: NADA CONSTA Valor da Execução: R\$ 22.935,13 EM 19/08/2021. Leiloeiro Oficial Designado:TANIA GRIMALDI Site do Leiloeiro Oficial Designado*2/ E mail :www.taniagrimaldileilões.com.br / tania.grimaldi@hotmail.com ADVERTÊNCIA: Os litigantes, o cônjuge do(a) executado(a) ou os titulares de ônus sobre os bens que não forem localizados para fins de intimação pessoal, reputar-se-ão intimados com a publicação do presente edital (Art. 207, inc. VI, do Prov. CR No. 02/2013). Deverá(ão) o(s) destinatário(s) desta publicação atentar para o disposto na Lei 11.419/06, bem como a regulamentação da Resolução N.º 136/2014 do CSJT, do Ato Conjunto TST.CSJT.GP nº 15/2008 e do Ato TRT6-GP N.º 443/2012.Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil, e nos termos da Lei 11.419/2006, que instituiu o Processo Judicial Eletrônico. O documento pode ser acessado no endereço eletrônico "<http://pje.trt6.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/list View.seam>", informando-se a chave numérica abaixo. O presente edital segue assinado eletronicamente pelo(a) servidor(a) da Secretaria da Vara abaixo identificado(a) por ordem do Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(íza) do Trabalho acima identificado(a). RECIFE/PE, 29 de novembro de 2021.PÁG.1486 **Data da Disponibilização: Segunda-feira, 29 de Novembro de 2021**