



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo** **0001684-33.2017.5.06.0143**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 27/10/2017

**Valor da causa:** R\$ 20.440,02

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ALBERIS JERONIMO DOS SANTOS

**ADVOGADO:** ROBERTO PACHECO FERREIRA

**RECLAMADO:** VITOPPAN VITORIA PRODUTOS PARA PANIFICACAO LTDA

**ADVOGADO:** CAMILA GUSMAO TAVARES DE MELO

**RECLAMADO:** JOSE GILBERTO DA SILVA

**RECLAMADO:** AMARA SUELY BUARQUE SILVA

**RECLAMADO:** GILBERSON BUARQUE SILVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** BANCO BRADESCO S/A

**TERCEIRO INTERESSADO:** AB BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA



**PREFEITURA DO JABOATÃO DOS GUARARAPES**  
**SEFAZ - SECRETARIA EXECUTIVA DA RECEITA**

SIAT

03/12/2018

## FICHA DO IMÓVEL

Identificação do Imóvel			
Inscrição:	1.3050.017.03.0326.0001.1	Sequencial:	1.019319.7
Endereço:	RUA CASTELO DO PIAUI, 330 - PRAZERES Cep: 54325-626		
Loteamento:	115 OXLII 00004 - URB DE PRAZERES - 1 TRECHO	Edifício:	
Zoneamento Urbanístico:	ZAM	Natureza:	PREDIAL
Insc Anterior:	2021770470 0010		
Identificação do Proprietário			
Nome:	JOSE GILBERTO DA SILVA		
CPF:	021.971.544-00	Tipo Pessoa:	Física
E-mail:	a@a		
Endereço de Correspondência			
Endereço:			
Dimensões da Unidade			
Área do Terreno:	465,00	Área Total Cons:	529,92
Testada Princip:	15,50	Profundidade Pr:	30,00
		Área da Unidade:	529,92
		Número Frentes:	2
Informações Gerais do Terreno			
Formato:	1 - REGULAR	Situação Quadra:	DUAS FRENTES - 1.0
Ocupação:	1 - EDIFICADO	Limitação:	1 - MURADO - 1.0
Topografia:	1 - PLANO AO NIVEL - 1.0	Calçada:	2 - C O M
		Patrimônio:	1 - PARTICULAR
		Pedologia:	1 - NORMAL - 1.0
		Testada Fict:	15,50
Beneficiários na Unidade			
Água:	SIM	Esgoto:	NÃO
Guias/Sarjetas:	SIM	Rede Elétrica:	SIM
		Limpeza Urb:	NÃO
		Ilumin Públ:	SIM
		Pavimentação:	SIM
		Telefone:	SIM
		Gai Pluviais:	SIM
		Fração Ideal:	1,0000
Informações sobre a Edificação			
Num Pavimentos:	2	Data Aceite-se:	
Situação Rua:	1 - FRENTE - 1.0	Situação Lote:	7 - CONJ RECU SUP - 0.90
Patrimônio Edif:	1 - PARTICULAR	Regime Ocupação:	1 - PROPRIA
Padrão Qualid:	2 - MEDIO	Est Conservação:	1 - BOM - 1.0
Licenciado:		Processo Habite-se:	
		Estrutura:	3 - TIPO CAIXAO
		Tipo de Imóvel:	5 - LOJA
		Uso do Imóvel:	2 - COMERCIO
		Reves Exterior:	1 - ARGAMASSA
Informações do Lançamento			
IPTU:	NORMAL	TLP:	NORMAL
Coleta Dados:	1 - LICENCIADO	Zona Fiscal:	2 - Regional 5
Data Cadastro:	17/10/89	Insc Mercantil:	918032.7
Data Ult Alt:	30/07/09		
Data Ult Lanç:	22/12/17	V Venal Ult Lanç:	R\$ 360.582,15
Data Habite-se:	09/06/09	V Venal Atual:	R\$ 360.582,15
Aliq Imp:	1,5 %		
		Iluminação:	NORMAL
		VUlp:	R\$ 2.8558
		Proc Cadastro:	
		Proc Ult Alter:	DLH20948/08
		V0 (97 - 5.434,91):	R\$ 5.434,91
		Vu (Ij1 - 629,80):	R\$ 521,48
		Depreciacao:	0,92
Elevadores, Centrais e Outros			
Elevador Interno:	NÃO	Elev Panorâmico:	NÃO
Central Ar Cond:	NÃO	Gerador:	NÃO
Heliporto:	NÃO	PlayGround:	NÃO
Sauna:	NÃO	Sistema Elev Seg:	NÃO
		Central de Gás:	NÃO
		Piscina:	NÃO
		Salão de Festa:	NÃO
Outros			
Observação:	Percentual de Redução na Única 10%		

