



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0000851-42.2011.5.06.0008**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 15/06/2011

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: MARIJARA DIAS ALVES

ADVOGADO: ANNA TALLYTA BIONE DE SA CARVALHO

RECLAMANTE: SARA DIAS ALVES

ADVOGADO: ANNA TALLYTA BIONE DE SA CARVALHO

RECLAMADO: GENIBALDO JOSE CUNHA TEIXEIRA

ADVOGADO: MAGALLI SIMOES NOVAES ALVES DE MAGALHAES

ADVOGADO: DALVA AMELIA ALVES ARRAES

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

MATRÍCULA Nº 5098

Titular: Bel MAURO SOUZA LIMA
 Substituta: MAURENICE LIMA LOPES
 CAMARAGIBE - PERNAMBUCO

LIVRO Nº 2

FICHA Nº 01

ROBRICA

Substituta - Maurenice Lima Lopes

MATRÍCULA 5098

CAMARAGIBE 01/02/2007

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL - Lote de terras sob o n.º 09 (nove), da Quadra U, da Gleba D, da Modificação da Quadra O, do LOTEAMENTO BORRALHO, situado neste Município, com as seguintes características e confrontações: FRENTE - 32,00m (trinta e dois metros), limitando-se com a Rua Cirilo Ramos; FUNDOS - 19,00m (dezenove metros), limitando-se com o lote n.º 12 (doze); LADO DIREITO - 63,00m (sessenta e três metros), limitando-se com o lote n.º 10 (dez); LADO ESQUERDO - 60,00m (sessenta metros), limitando-se com o lote n.º 08 (oito); Perfazendo uma área total de 1.536,00m² (Um mil, quinhentos e trinta e seis metros quadrados). Sendo os lotes confrontantes da mesma quadra, gleba e loteamento. Estando o imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Camaragibe sob o n.º 5.2215.171.03.0480.0000.1.

PROPRIETÁRIO - ROBERTO PINTO DE MEDEIROS, brasileiro, casado, engenheiro, residente e domiciliado na cidade do Recife-PE, CPF/MF n.º 018.720.284-20.

TÍTULO DE DOMÍNIO - Livro 2-P, REGISTRO GERAL, fls. 136, sob o n.º de ordem de matrícula 3.020 e R-2-3020, em 28.11.1979 e 28.11.1985, conforme Certidão fornecida pelo C.R.I. de São Lourenço da Mata-PE, que ora se arquivava. O referido é verdade; dou fé. Camaragibe, 01/02/2007. O Oficial do Registro.

Substituta - Maurenice Lima Lopes

AV-1-5098 CAMARAGIBE, 01/02/2007

LIMITE

Pela Ficha do Imóvel fornecida pela Prefeitura Municipal de Camaragibe, procedo nesta data a Averbação do Limite de frente do imóvel constante da matrícula supra de acordo como já encontra-se descrito e caracterizado na abertura da mesma. O referido é verdade; dou fé. O Oficial do Registro.

Substituta - Maurenice Lima Lopes

AV-2-5098 CAMARAGIBE, 01/02/2007

INSCRIÇÃO CADASTRAL

Pela Ficha do Imóvel fornecida pela Prefeitura Municipal de Camaragibe, procedo nesta data a Averbação da Inscrição Imobiliária cadastrada na Prefeitura Municipal de Camaragibe do imóvel constante da matrícula supra de acordo como já encontra-se descrito e caracterizado na abertura da mesma. O referido é verdade; dou fé. O Oficial do Registro.

Substituta - Maurenice Lima Lopes

R-3-5098 CAMARAGIBE, 01/02/2007

COMPRA E VENDA

Pela Escritura Pública Definitiva de Compra e Venda, lavrada no Único Ofício de Notas de São Lourenço da Mata-PE, no Livro 221, às fls. 59 à 60v, em 19.01.2007, verifica-se que ROBERTO PINTO DE MEDEIROS, engenheiro, C.I. n.º 110.087-SSP/PB e CPF/MF n.º 018.720.284-20 e sua esposa MARIA MÔNICA BELTRÃO DE MEDEIROS, do lar, C.I. n.º 208.266-SSP/PB e CPF/MF n.º 291.494.284-20, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anterior a Lei n.º 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Padre Roma, n.º 375, apt.º 601, Tamarineira, Recife-PE. VENDERAM a GENIBALDO JOSÉ CUNHA TEIXEIRA, brasileiro, médico, casado com Maria Tereza Dias Rodrigues Teixeira, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77, C.I. n.º 2.046.996-SSP/PE e CPF/MF n.º 401.884.694-00, residente e domiciliado à Rua Monsenhor Fabrício, n.º 197, Iputinga, Recife-PE. O imóvel constante desta matrícula pelo preço certo e ajustado de R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais), com avaliação n.º 1.0478515, no valor de R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais) sobre o qual foi recolhido o ITBI. O referido é verdade; dou fé. O Oficial do Registro.

Substituta - Maurenice Lima Lopes

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INSCREVA-SE NO DOCUMENTO - SEGUIE NO VERSO

Estado de Pernambuco

MATRÍCULA Nº
5098

CERTIDÃO

CERTIFICO, que foram realizadas buscas nos livros competentes deste ofício de registro de Imóvel de Camaragibe desde a sua instalação, em 10 de abril de 1992, até a presente data, valem como Certidão de Inteiro teor e Negativa de Ônus Reais, encontrando-se livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus, hipotecas, cláusulas restritivas, citações de ações reais, pessoais e reipersecutórias, devidamente matriculado e registrado no Livro 2, Registro Geral. O referido é verdade; dou fé. Disponibilidade código HASH: 9567.0251.49c3.99ca.dc22.973f.ab77.ec68.0ea9.c804. Conforme guia nº 0010124405. O referido é verdade; dou fé. Para efeito de Alienação a presente certidão é válida por 30 dias Conforme Decreto nº 93.240/86. Válido somente com o selo de autenticidade e fiscalização 0076323.FCE03201902.00129. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital.

Camaragibe, 21 de março de 2019.

.....
Oficial designada – Maurenice Lima Lopes

AAA 0066820

